

# Nieuwsbrief mei 2020

## Inleiding

Ondanks dat er de afgelopen maand niets is veranderd in de Corona maatregelen is er wel wederom ook deze maand hard doorgewerkt. Het blijven bijzondere tijden voor ons allemaal, met ook zeker in de bouw grote uitdagingen om de werkzaamheden zo goed mogelijk door te kunnen zetten met inachtneming van de RIVM-richtlijnen inzake Covid-19. De bezetting op kantoor en in de bouwkeet is vele malen lager dan normaal omdat waar mogelijk iedereen thuis werkt. Maar we werken door, zowel op de bouwplaats als thuis!

## Terugblik

Het is niemand ontgaan dat de maand april een drukke maand is geweest op de bouwplaats, met als finale paradepaardje de stort van het beton in de met water gevulde bouwkuip. In 34,5 uur is er 2.785m<sup>3</sup> beton gestort. Beton dat in 300 ritten is aangevoerd vanuit de betoncentrale in Nieuwegein naar de bouwplaats in hartje Utrecht.



Foto 1: Ook onze jongste collega kijkt net als de andere thuiswerkers vanuit huis naar de betonstort.



Afbeelding 2: Colonne betonmixers klaar om bouwplaats op te rijden.



Afbeelding 3: Herinnering voor de chauffeurs van de betonmixers om geluidsoverlast zo veel mogelijk te beperken.

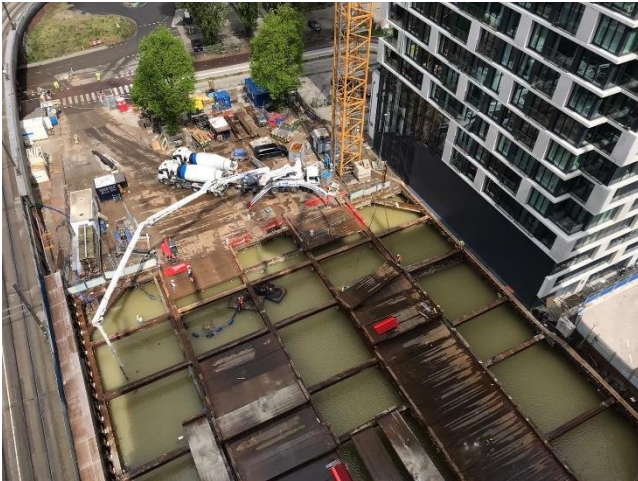


Foto 4: Betonstort gezien vanuit toren 'Central Park'.



Foto 6: Webcamfoto d.d. 09.05.2020 met zicht op Central Park.



Foto 5: Het laatste beton (trappenhuis van woontoren Fase 3B/3C) wordt hier gestort.

Naast het storten van het beton ten behoeve van de parkeergarage is er natuurlijk nog veel meer gebeurd op de bouwplaats. Het aanbrengen van de installaties in 'Central Park' gaat onverminderd voort. Ook groeit het gebouw aardig in hoogte. Op dit moment zijn we al op de 12<sup>e</sup> verdieping beland. Dat is op foto 6 goed te zien. Op de 11<sup>e</sup> en 12<sup>e</sup> verdieping wordt de zogenaamde 'insnoering' gebouwd, oftewel het park waar de kantoortoren haar naam aan te danken heeft. Ook is op foto 6 goed te zien dat de elementengevel het gebouw steeds meer 'dicht' zet. Per verdieping neemt het plaatsen van de gevels circa 8 / 9 dagen in beslag.

Tevens is de afbouw van Central Park inmiddels gestart vanaf de tweede verdieping. Daar zullen we in de volgende nieuwsbrief meer over vertellen.

## Werkzaamheden mei 2020

In mei zullen de volgende werkzaamheden plaatsvinden:

- het uitharden van het beton in de bouwkuip;
- leegpompen van het water uit de bouwkuip (naar de riolering) in week 21-2020;
- het monteren van geprefabriceerde betonelementen (wanden, kolommen, balken);
- het leggen van verdiepingvloeren;
- het monteren van de gevel (week 20-2020 zal gestart worden met de 7<sup>e</sup> verdieping);
- het aanbrengen van installaties;
- het (trillingvrij) boren van palen voor de woontorens Fase 3B/3C;
- in week 22-2020 wordt gestart met het aanbrengen van kanaalplaten en de druklaag van de 13<sup>e</sup> verdieping.



Foto 7: Zicht op Central Park met het aanbrengen van gevelelementen, en het plaatsen van de heistelling voor de palen van Fase 3B/3C.

## Beter een goede buur...

Als dank voor het geduld van onze directe burenen hebben wij op woensdag 29 april j.l. bij alle bewoners van woontoren De Syp een bloemenbon in de brievenbus gedaan. Met dank aan opdrachtgever APF, Bouwinvest en PEAK.



Foto 9 & 10: Bloemenbonnen voor onze directe burenen in De Syp.



Foto 8: Het plaatsen van de palen voor woontoren Fase 3B/3C.



## Nieuwsbrief

Door middel van deze nieuwsbrief houden wij u op de hoogte van de ontwikkelingen van project Westflank Noord. Hierin zullen wij zo goed mogelijk aangeven welke werkzaamheden er gepland staan en of er bijzonderheden zijn.

Indien u deze nieuwsbrief rechtstreeks in uw mailbox wilt ontvangen, dan kunt u zich aanmelden via:

[westflanknoord@volkerwessels.com](mailto:westflanknoord@volkerwessels.com)

## Contactgegevens

Bouwcombinatie Westflank Noord V.O.F. is een samenwerking tussen de bouwbedrijven Wessels Zeist en Wessels Rijssen.

**E-mail:** [westflanknoord@volkerwessels.com](mailto:westflanknoord@volkerwessels.com)

**Meld hinder of een tip:** [www.verbeterdebouw.nl](http://www.verbeterdebouw.nl)

**Aanvullende info:** [www.cu2030.nl](http://www.cu2030.nl)



*Disclaimer: aan deze nieuwsbrief kunnen geen rechten worden ontleend.*

